



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاعرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة				م	
	المكونات	المساحة (2م)	الدور	رقم الشفة		رقم العمارة
أولاً عدد (80) وحدة ملك الشركة (م/18)						
75000	2 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	80	الأرضي	1 مدخل أ	1	1
75000		80	الأرضي	2 مدخل أ	1	2
81000		80	الثاني	3 مدخل أ	1	3
75000		80	الأرضي	7 مدخل ب	1	4
75000		80	الأرضي	14 مدخل ج	1	5
77000		80	الثالث	18 مدخل ج	1	6
81000		80	الثاني	27 مدخل ب	2	7
75000		80	الأرضي	31 مدخل ج	2	8
81000		80	الثاني	34 مدخل ج	2	9
75000		80	الأرضي	37 مدخل أ	3	10
77000		80	الثالث	42 مدخل أ	3	11
75000		80	الأرضي	43 مدخل ب	3	12
77000		80	الثالث	48 مدخل ب	3	13
81000		80	الثاني	52 مدخل ج	3	14
75000		80	الأرضي	55 مدخل أ	4	15
75000		80	الأرضي	62 مدخل ب	4	16



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاعرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة				م	
	المكونات	المساحة (م ²)	الدور	رقم الشقة		رقم العمارة
تابع عدد (80) وحدة ملك الشركة (م/18)						
77000	2 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	80	الثالث	66 مدخل ب	4	17
81000		80	الثاني	69 مدخل ج	4	18
75000		80	الأرضي	74 مدخل أ	5	19
75000		80	الأرضي	80 مدخل ب	5	20
81000		80	الثاني	82 مدخل ب	5	21
81000		80	الثاني	87 مدخل ج	5	22
81000		80	الثاني	88 مدخل ج	5	23
77000		80	الثالث	90 مدخل ج	5	24
75000		80	الأرضي	91 مدخل أ	6	25
77000		80	الثالث	95 مدخل أ	6	26
75000		80	الأرضي	98 مدخل ب	6	27
75000		80	الأرضي	104 مدخل ج	6	28
81000		80	الثاني	106 مدخل ج	6	29
77000		80	الثالث	107 مدخل ج	6	30
75000		80	الأرضي	116	8	31
77000		80	الثالث	120	8	32



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاعرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة					م
	المكونات	المساحة (م ²)	الدور	رقم الشفة	رقم العمارة	
تابع عدد (80) وحدة ملك الشركة (م/18)						
75000	2 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	80	الأرضي	121	9	33
75000		80	الأرضي	122	9	34
81000		80	الثاني	123	9	35
106000		75	الثالث	7 مدخل أ	1	36
101000		75	الأرضي	1 مدخل ب	1	37
101000		75	الأرضي	2 مدخل ب	1	38
104000		75	الرابع	11 مدخل أ	2	39
109000		75	الثالث	7 مدخل ب	2	40
101000		75	الأرضي	2 مدخل أ	3	41
101000		75	الأرضي	3 مدخل ب	3	42
109000		75	الثالث	7 مدخل ب	3	43
104000		75	الرابع	10 مدخل ب	3	44
104000		75	الرابع	11 مدخل ب	3	45
109000		75	الثالث	9 مدخل أ	4	46
104000		75	الرابع	10 مدخل أ	4	47
101000		75	الأرضي	1 مدخل ب	4	48



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاعرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة					م
	المكونات	المساحة (م ²)	الدور	رقم الشقة	رقم العمارة	
تابع عدد (80) وحدة ملك الشركة (م/18)						
109000	2 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	75	الثاني	4 مدخل ب	4	49
109000		75	الثاني	6 مدخل ب	4	50
109000		75	الثالث	9 مدخل ب	4	51
101000		75	الأرضي	1 مدخل أ	5	52
101000		75	الأرضي	2 مدخل أ	5	53
101000		75	الأرضي	3 مدخل أ	5	54
104000		75	الرابع	11 مدخل أ	5	55
101000		75	الأرضي	2 مدخل ب	5	56
101000		75	الأرضي	3 مدخل ب	5	57
109000		75	الثاني	4 مدخل ب	5	58
109000		75	الثالث	8 مدخل ب	5	59
104000		75	الرابع	11 مدخل ب	5	60
109000		75	الثالث	9 مدخل أ	6	61
104000		75	الرابع	10 مدخل أ	6	62
104000		75	الرابع	11 مدخل أ	6	63
104000		75	الرابع	12 مدخل أ	6	64



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاعرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة				م		
	المكونات	المساحة (م ²)	الدور	رقم الشقة		رقم العمارة	
تابع عدد (80) وحدة ملك الشركة (م/18)							
101000	2 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	75	الأرضي	1 مدخل ب	6	65	
101000		75	الأرضي	3 مدخل ب	6	66	
101000		75	الأرضي	1 مدخل أ	7	67	
101000		75	الأرضي	3 مدخل أ	7	68	
109000		75	الثالث	9 مدخل أ	7	69	
104000		75	الرابع	11 مدخل أ	7	70	
104000		75	الأرضي	1 مدخل ب	7	71	
109000		75	الثاني	5 مدخل ب	7	72	
109000		75	الثاني	6 مدخل ب	7	73	
109000		75	الثالث	7 مدخل ب	7	74	
109000		75	الثالث	9 مدخل ب	7	75	
104000		75	الرابع	12 مدخل ب	7	76	
121000		3 غرفة وصالة ومطبخ وحمام	90	الأرضي	2 مدخل أ	8	77
131000			90	الثاني	5 مدخل أ	8	78
128000	90		الثاني	4 مدخل ب	8	79	
128000	90		الثاني	6 مدخل ب	8	80	



القيمة الأساسية لعدد (87) وحدة شاغرة مقرر بيعها بالإتفاق المباشر
ملك الشركات (مصنع 18 ، مصنع 81) بالمناطق [أبو زعبل - النزهة]

التمن الأساسي (بالجنيه)	بيان الوحدة					م
	المكونات	المساحة (م ²)	الدور	رقم الشقة	رقم العمارة	
ثانياً عدد (7) وحدة ملك الشركة (م/81)						
105000	غرفة وصالة ومطبخ وحمام	40	الثاني	8	5	81
296000	غرفتين وصالة ومطبخ وحمام	65	الأول	1	15	82
296000	بدون فواصل (على الطوب)	65	الأول	2	15	83
296000		65	الأول	3	15	84
313000	غرفتين وصالة ومطبخ وحمام	65	الرابع	14	18	85
310000	غرفتين وصالة ومطبخ وحمام	65	الأول	1	19	86
310000	بدون فواصل (كاملة التشطيب)	65	الأول	1	20	87